

単世帯住宅

長期優良住宅

今回の見学会は、『西泉田分譲地』での開催となります

忙しくても豊かな暮らし

～家事ラク動線で家族とくつろぎの時間～

TOPIA WORKS

USER'S VOICE

詳しくは裏面へ >>>

こだわり抜いた自慢の家

これから家族が増えることを考えて、

忙しい毎日を少しでもラクにする家事動線。

買い物から帰ってすぐに、玄関となりにあるパントリーに食材を保管できます。

リビングには子どもと一緒に家族でゆったり過ごせる畳スペース。

外壁には新潟県産杉、リビングには天然木を施し、

おうちにいながら自然を感じられるナチュラルデザイン。

子どもが増えても、ペットと住んでも、

暮らし方の変化に対応できる広々とした住まいです。



家族の靴やコートを一緒にしまえる
広々シューズクローゼット



空間を有効活用した 壁ニッチ



洗う→干す→たたむ→しまうが
完結する脱衣所

見学会おすすめポイント!

- 1 生活をラクにする家事動線
- 2 県産杉など木を使用したナチュラルデザイン
- 3 耐震性・断熱性に優れた高性能住宅
- 4 スマートスピーカーで操作する照明器具

OPEN HOUSE

予約制見学会

3/29 sat 30 sun

担当問い合わせ先: 070-2494-9544 (阿部)

- ① 10:00~11:00 [2組]
- ② 11:00~12:00 [2組]
- ③ 13:00~14:00 [2組]
- ④ 14:00~15:00 [2組]
- ⑤ 15:00~16:00 [2組]

▼ お電話もしくはホームページにてお問い合わせください ▼

☎ 0120-72-7050 www.topia-h.com

ご来場の皆様へのごお願い

👣 靴下の着用

当社では、実際に床を歩いて感触を体感して頂く為と、床の細かなキズを避ける為、スリッパをご用意しております。ご来場の際は、『靴下』の着用をお願いいたします。



玄関に地元新潟県産の杉を使用



リビングにも木のぬくもりを感じる天然木の天井

Personnel



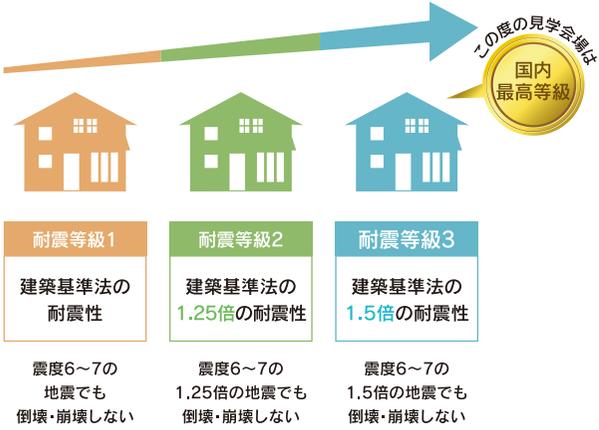
阿部 晋吾
shingo_abe

使いやすいと住宅性能を兼ね備えたお住まい、ぜひご覧ください。小上がり畳コーナーもポイントです。

🚩 南魚沼市西泉田

見学会のみどころ

地震に強い 「耐震等級3」の頑丈な構造



GX志向型住宅の断熱性能 「断熱等級6」の住まい

HEAT20
HEAT20は屋根や外壁、床、窓などの「外皮」と呼ばれる部位について、断熱、遮熱などといった性能の評価基準を設定しています。HEAT20が設定する外皮性能基準はG1とG2の2段階。G2の方がより高性能な外皮です。



TOPIA'S HELP

春のお困り事相談

冬の間

雪の困ったこと、ありませんでしたか？

例えば



雪の重みで
屋根が損傷



積もった雪で
室外機が埋まった



雪が落ちてきて
網戸が壊れた

他にも

- ・お湯が出なくなった
- ・井戸、消雪設備でお困りの事
- ・空き家のお困り事 など

そのお悩み、トピアホームにご相談ください！ 詳しくは電話またはWebにてお問い合わせください

USER'S VOICE

こだわり抜いた自慢の家

家を建てようと思ったのは良いものの、何から始めて良いかわかりませんでした。その時トピアホームさんでライフプラン相談会があることを知り、FPさんを交えながら担当の阿部さん井口さんとひとつひとつ悩みを解決していきました。私達の希望を叶えつつステキな提案をしてくださり、自慢の家が出来たと満足しています！これからの新生活が楽しみです！

ACCESS MAP



3/29 sat 30 sun
現地お問い合わせ 070-2494-9544 (阿部)

TOPIA EVENT

TOPIA Reform

暮らし再生 4/19 sat ~ 5/8 thu

春のリフォームフェア

～ 暮らしを快適に。リフォームで暮らしを豊かにしませんか？ ～

『補助金』を活用したリフォームについてもお相談ください

リフォーム相談会 [予約制] 4/26 sat 27 sun トピアホーム本社

詳しくは電話またはWebにてお問い合わせください

ただいま施工中

【南魚沼市】
S様(解体工事)

【湯沢町】
U様(解体工事)

TOPIA HOME グループ



くらしの支援センターユキトスは、この地域で暮らす人たちの力をこの地域で活かしていきます。暮らしのお困りごとを、地域のみなさんと助け合い、協力し支え合って解決していきませんか？お電話またはメールにて、お気軽にご相談ください。

お仕事のご依頼はこちら
☎ 025-775-7013

【受付時間】
平日 10:00~15:00 ※土日祝日除く
✉ info@yukitosu.com



お仕事例



お引き受けできない仕事

- (1) 長時間、長期間継続する作業、高所作業、重大な災害に結びつく恐れがある作業、その他ふさわしくないと判断される作業
 - (2) 法で規制されている業務(警備業法・道路運送法・郵便物・古物営業法など)
 - (3) 反社会的な作業
- ※作業内容によっては材料費、処分代など別途費用がかかる場合があります。

おすすめ貸店舗情報

南魚沼市坂戸 NEW
家賃2ヶ月無料
飲食店舗に最適



■建物面積/89.56㎡(27.03坪) ■所在地/新潟県南魚沼市坂戸48-6 ■現況/空室 ■用途地域/商業地域 ■設備/上下水道、LPガス、東北電力、屋根融雪(井戸水) ■交通/JR上越線「六日町駅」より約900m ■賃料/66,000円/月 ■礼金/66,000円 ■敷金/66,000円 ■管理費/不要 ■取引態様/媒介

取引条件の有効期限：2025年4月末日まで



子育てに優しい新潟県

新潟県は「子育てに優しい新潟県」を目指し、空家のリノベーションを通じて、事故防止等や家族とのふれあいに配慮した子育て世代に優しい住宅を提供する新しい事業を始めました。弊社は認定事業者として、子育て世代への支援や空き家問題対策に取り組んでいます。

